

KANCELARIA FRANKOWICZA

Dołącz do frankowiczów, którzy już pozbyli się kredytu we frankach szwajcarskich



Adwokat Piotr Truszkowski zajmuje się prawem od ponad 20 lat, a kredytami frankowymi zajmujemy się od 4 lat (wcześniej odwiedzaliśmy klientów prowadzenie spraw frankowych ze względu na zbyt duże ryzyko przegranej). Adwokat Piotr Truszkowski oraz kilka osób z zespołu też są frankowiczami. Jest on również właścicielem Kancelarii Adwokackiej Legallex, która na zasadach wyłączności jest prawnym opiekunem i pełnomocnikiem Kancelarii Frankowicza (www.kancelariafrankowicza.pl)

Proszę przypomnieć ostatnie orzeczenia Trybunału w Luksemburgu?

Trybunał orzekł, że roszczenia banków o wynagrodzenia za korzystanie z kapitału, które banki wytaczają przeciwko kredytobiorcom, są całkowicie bezzasadne i sprzeczne z obowiązującymi zasadami prawa, oraz że banki nie mogą czerpać zysków z umów, w których znajdowały się klauzule niedozwolone. Jednocześnie otworzył drogę możliwych roszczeń kredytobiorców o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu zapłaty rat kredytowo-odsetkowych, którymi bank obracał w trakcie trwania umowy kredytowej. Tego dnia zapadło jeszcze jedno ważne orzeczenie, z którego wynikała możliwość stosowania przez polskie sądy zabezpieczenia w sytuacji, kiedy nominalna kwota kapitału nie została jeszcze przez nich zapłacona. Oznacza to, że sąd może zawiesić spłatę rat kredytu w trakcie trwania procesu, pomimo niespłaconej kwoty kredytu, który bank udostępnił kredytobiorcy.

Jak wielu macie państwo klientów?

Ponad 500 z całej Polski. Zresztą, nie tylko, bowiem obsługujemy również Polaków mieszkających poza granicami naszego kraju. Do tej pory wygraliśmy ponad 50 spraw. Ze stuprocentową skutecznością, wygraliśmy wszystkie! Banki rozliczyły naszych klientów. Możemy pochwalić się także kilkoma umowami, które zawarte zostały z bankami np. po orzeczeniu w pierwszej instancji. To pokazuje, że zawsze jesteśmy otwarci na negocjacje, ale banki najczęściej stosują takie rozwiązania, które dają 10-20 % tego, co uzyskamy w rezultacie wygranej przed sądem. Prowadzimy sprawy frankowe wobec chyba wszystkich banków działających w Polsce. Dla wielu klientów uzyskaliśmy zabezpieczenie roszczenia, tzn. na czas procesu, do chwili prawomocnego orzeczenia, klient nie musi płacić rat kredytu. Prowadzimy też postępowania o wynagrodzenie za kapitał dla naszych klientów. Często zgłaszają się do nas osoby ze sprawami trudnymi, niestandardowymi i takim klientom również pomagamy. Dotyczy to chociażby kredytów w innej walucie, czyli euro, dolar amerykański, jen japoński.

Oto kilka dodatkowych przykładów naszego działania:

- kredyty już spłacone - tu też pomożemy odzyskać spore kwoty;
- kredyt wzięty przez małżonków, którzy się rozwiedli i obecnie nie rozmawiają ze sobą;
- kredyt, gdy jeden z małżonków zmarł;
- kredyt frankowy służył do spłacenia innego kredytu;
- kredyt frankowy służył do zakupu nieruchomości, która była wynajmowana;
- w lokalu kupionym z kredytu frankowego prowadzona była działalność gospodarcza;
- kredyt frankowy był kredytem mieszanym, był przeznaczony na cele prywatne oraz cele gospodarcze;
- kredyt frankowy przeznaczony był na cele gospodarcze;
- kredyty frankowe zaciągnięte w Getin Noble Bank, który, jak wiemy, od 20 lipca jest w stanie obwieszczony upadłości.

Co Pan sądzi o umowach proponowanych przez banki. Czy te umowy są korzystne i bezpieczne dla klientów?

Zysk z umowy często może zostać zniwelowany faktem, że dotychczasowe raty w CHF były oprocentowane na poziomie 3-4 %, a nowe raty są oprocentowane w PLN na poziomie 9-10 %. Słyszysz się już o pierwszych sprawach sądowych, gdzie klienci próbują podważyć wcześniej zawarte umowy, bowiem nie orientowali się, że jest to dla nich tak niekorzystne. Komu umowy mogą się opłacać? Właściwie tylko osobom, które chcą od razu spłacić cały kredyt, one mogą je rozważyć. Naszym zdaniem, jak już wspominałem, propozycje umów banków, to 10-20 % wartości tego, co klienci uzyskują w procesach sądowych.

Czy banki są wypłacalne? Czy jeśli sprawa zostanie wygrana, to bank będzie miał z czego wypłacić pieniądze?

System bankowy w Polsce jest stabilny, nie widzę zagrożenia niewypłacalnością banków, poza kilkoma wyjątkami. Banki co chwila, a właściwie co kwartał, zwiększają swoje rezerwy na przegrane sprawy frankowe, obecnie w tempie 5-8 mld złotych rocznie. To też jest wskaźnik tego, co robią faktycznie, jaką przyjmują pozycję prawno-ekonomiczną, ze względu na dzisiejsze, pozytywne orzecznictwo polskich sądów dla frankowiczów, a do czego inspirować klientów, stosując marketingowe triki: „zyskaj nawet 100 tysięcy złotych w ramach umowy”. Rezerwy bankowe przekraczają już 40 mld zł, tzn. tyle pieniędzy banki odłożyły na wypłaty dla frankowiczów. A ponieważ spraw sądowych przybywa, to banki odkładają więcej pieniędzy dla frankowiczów, bo wiedzą doskonale, na podstawie orzecznictwa, jaki jest rezultat tych postępowań – wygrana kredytobiorców, frankowiczów.

Jak wygląda obecnie sprawa Getin Banku?

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XVIII Wydział Gospodarczy, ogłosił 20 lipca 2023 r. upadłość Getin Noble Banku. Dla wszystkich wierzycieli banku, ogłoszenie jego upadłości oznacza konieczność zgłoszenia swoich wierzycielności syndykowi, wyłącznie za pośrednictwem systemu teleinformatycznego obsługującego postępowanie sądowe, celem dochodzenia swoich roszczeń w postępowaniu upadłościowym (KRZ). Postępowanie upadłościowe Getin Noble Banku toczy się pod sygnaturą akt: WA1M/GU/188/2023.

To bardzo trudna chwila dla kredytobiorców Getinu, bo muszą zrozumieć, że najgorsze rozwiązanie to niezgłoszenie wierzycielności. I to nie ważne, na jakim etapie jest ich sprawa sądowa,

albo czy w ogóle w tej sprawie coś już robili. Sprawa upadłości potrwa bardzo długo i trzeba uzbroić się w cierpliwość, monitorować sytuację i informacje. Kancelaria Legallex zapewnia profesjonalną obsługę prawną w zakresie przedmiotowego postępowania upadłościowego, w tym w zakresie zgłoszenia wierzycielności klientów względem Getin Banku. Odpowiadamy za zgłoszenie wierzycielności i monitoring postępowania, bowiem o wielu czynnościach syndyk, czy sąd upadłościowy nie będą w ogóle informować klientów.

Jak będzie wyglądało postępowanie upadłościowe?

Spodziewamy się, że syndyk może odmówić wpisu na listę wierzycielności roszczeń „frankowych” upadłego banku. Jeśli to nastąpi będziemy musieli złożyć sprzeciw do listy wierzycielności, który rozpoznawać będzie wyznaczony sędzia-komisarz. Jeśli sędzia-komisarz nie uwzględni sprzeciwu, co może mieć miejsce, będziemy musieli wystąpić z zażaleniem do sądu upadłościowego. Lista wierzycieli powinna być określona w terminie dwóch miesięcy, ale nie spodziewam się jej w tym roku.

Pierwszy krok to zgłoszenie wierzycielności w imieniu klientów, wraz z pakietem dokumentów związanych z kredytem i postępowaniem sądowym, a także ze stosownymi oświadczeniami o potrąceniu roszczeń i jego podstawą prawną i kategoryzacją należności klientów.

Mamy, niestety, krótki czas na podjęcie działań. Jeśli zgłoszenie wierzycielności nie nastąpi w terminie 30 dni, tj. do 19 sierpnia 2023 r., to spóźnione zgłoszenia będą podlegały dodatkowej opłacie. Wyniesie ona równowartość 15 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, bez wypłat nagród z zysku, w trzecim kwartale roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W roku 2023 opłata od zgłoszenia wierzycielności dokonanego po terminie wynosi 1.010,49 zł. System KRZ, ze względu na przewidywaną ogromną liczbę zgłoszeń, może być przeciążony w ostatnich dniach terminu na zgłoszenie wierzycielności, więc radzimy klientom podjąć decyzję i kroki w kierunku zgłoszenia wierzycielności jak najszybciej.

W związku z ogłoszeniem upadłości Getinu, postępowanie klientów przed sądem, w zakresie wniosku o zapłatę będzie zawieszona. Podejrzewamy, że sądy będą zawieszały również postępowania w zakresie wniosku o unieważnienie umowy. Dlatego rekomendujemy zgłoszenie wierzycielności w ciągu 30 dni od dnia obwieszczenia o upadłości banku. Zgodnie z orzecznictwem Sądu Najwyższego, aby móc skutecznie podjąć postępowanie przeciwko bankowi z udziałem syndyka, należy w pierwszej kolejności wyczerpać cały tryb postępowania przed sądem upadłościowym w zakresie listy wierzycielności, zgłoszenia wierzycielności i wpisu na listę wierzycieli. Tak, jak wskazaliśmy powyżej, jeśli rozstrzygnięcie syndyka na liście wierzycielności okaże się negatywne dla wierzyciela w jakimkolwiek zakresie, to należy złożyć sprzeciw do sędziego-komisarza, a w razie jego nieuwzględnienia zażalenie do sądu upadłościowego. Tylko wówczas będzie możliwe podjęcie zawieszonych postępowania sądowego przeciwko bankowi, wszczętego przed ogłoszeniem upadłości banku, już z udziałem syndyka masy upadłości.

Kancelaria Legallex należy do międzynarodowej asocjacji prawników AEA Lawyers. Na zasadach wyłączności Legallex jest prawnym opiekunem i pełnomocnikiem Kancelarii Frankowicza (www.kancelariafrankowicza.pl)